


# **1 Zimmer Wohnung Berlin Bayrischer Platz Wilmerdorf**



 2 Personen

 1 Räume

 3 Etage

 56m<sup>2</sup>

 inbegriffen

## **Überblick**

Miete	1500 €
Kaution	3000 €
Straße	Babelsberger Str. 50
Räume	1
Max Personenanzahl	2
Größe	56m <sup>2</sup>
Min. Mietdauer	2 Monat
Max. Mietdauer	12 Monat
Verfügbar ab	10/11/2019
Etage	3
Zusatzkosten	Reinigung nach Auszug 30€/Stunde
Hunde erlaubt	Nein
Katzen erlaubt	Nein



## Beschreibung

### Haus:

Die voll möblierte Wohnung befindet sich im 3. Stockwerk eines 6-geschossigen Wohnhauses. Das Haus verfügt über einen Aufzug.

### Wohnung:

In der Wohnung befindet sich eine offene Küche mit hochwertiger Ausstattung: Induktionsherd, Geschirrspülmaschine, Waschmaschine, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Kühl- und Gefrierkombination, Kochutensilien, Geschirr, Besteck, Toaster. Im Schlafzimmer befindet sich ein gemütliches Boxspringbett.

### Stadtteil:

Wilmerdorf ist eine erstklassige, beliebte Wohngegend im Berliner Westen. Der sehr grüne Stadtteil bietet eine hervorragende Infrastruktur, ruhiges Wohnen und internationalen Flair. Die vollständig möblierte Zweizimmerwohnung liegt in einer Seitenstraße der Berliner Allee und der Bundesallee. Die Verkehrsanbindung ist optimal: Nur 300 Meter entfernt befindet sich die U-Bahn-Haltestelle Berliner Allee mit den Verbindungen U7 und U9, Bus 104, N7, N9, N42, U9, auch die Auffahrt zur Stadtautobahn A100 befindet sich in unmittelbarer Nähe. Geschäfte des täglichen Bedarfs, vom Bäcker bis zum Friseur befinden sich ebenso in unmittelbarer Umgebung wie Supermärkte, Filialen von Banken, Sparkassen und Volksbanken, sogar eine Tankstelle und eine KfZ-Werkstatt liegen direkt um die Ecke. Sportbegeisterte finden direkt gegenüber ein McFIT Fitnessstudio sowie fußläufig den Schoelerpark mit Sportplätzen für Fußball, Volleyball und Basketball. Neben dem Schoelerpark befinden sich auch der Volkspark Schöneberg-Wilmerdorf sowie der Preußenpark mit Deutschlands größten Asia-Streetfood-Markt in ca. 15 Minuten Gehentfernung.

**Ausstattung**

